

LANÇAMENTO YEP ESTAÇÃO PINHEIROS Studios e 1 Dorm.

COMPRE SEU IMÓVEL AGORA MESMO! WHATSAPP CHAT ONLINE

- COMPRE SEU IMÓVEL WhatsApp (11) 3181-9019 POR EMAIL PARA VOCÊ ONLINE

Apto > Zona Oeste > Pinheiros > Yep Estação Pinheiros

Apartamentos em Pinheiros

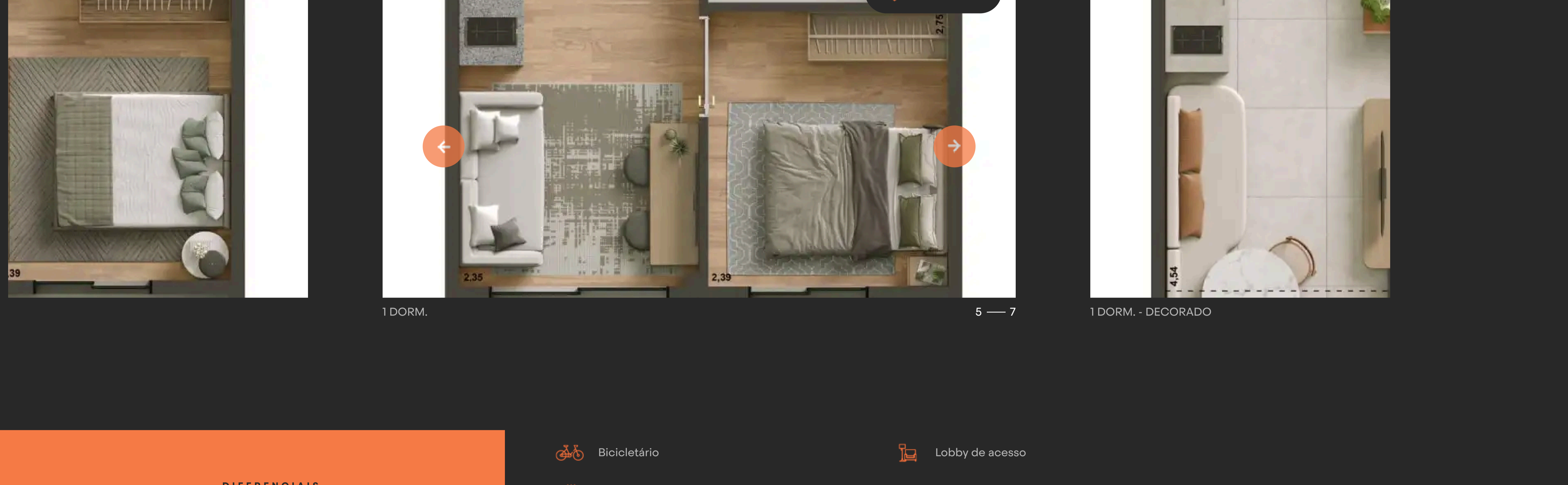
Uma excelente escolha para morar e investir. Esse projeto conta com studios e apartamentos de 1 dormitório, cuidadosamente projetados para agregar muita praticidade e conforto aos seus dias, diferenciada que encantam perfeitamente na rotina cosmopolita e área de lazer completa com itens para todas as idades.

Situado a apenas 150 metros da estação Pinheiros, o empreendimento está no coração de tudo, dispondo de uma grande variedade de comércio, serviços e opções de entretenimento, assim como fácil acesso aos principais pontos da cidade. Cadastre-se e confira todos os detalhes.

SEU YOU, SEMPRE PERTO DO METRÔ 150 m² da estação Pinheiros Rua Gilberto Sabino, 135

Studios e 1 Dormitório 24 x 29 m²

GALERIA Inspire-se



DIFERENCIAIS Pensados para você

- Bicicletário, Churrasqueira, Coworking, Delivery, Espaço multiuso, Fitness, Lavanderia, Lobby de acesso, Massagem, Minimercado, Pet place, Piscina com deck, Salão de festas com espaço gourmet, Sauna úmida

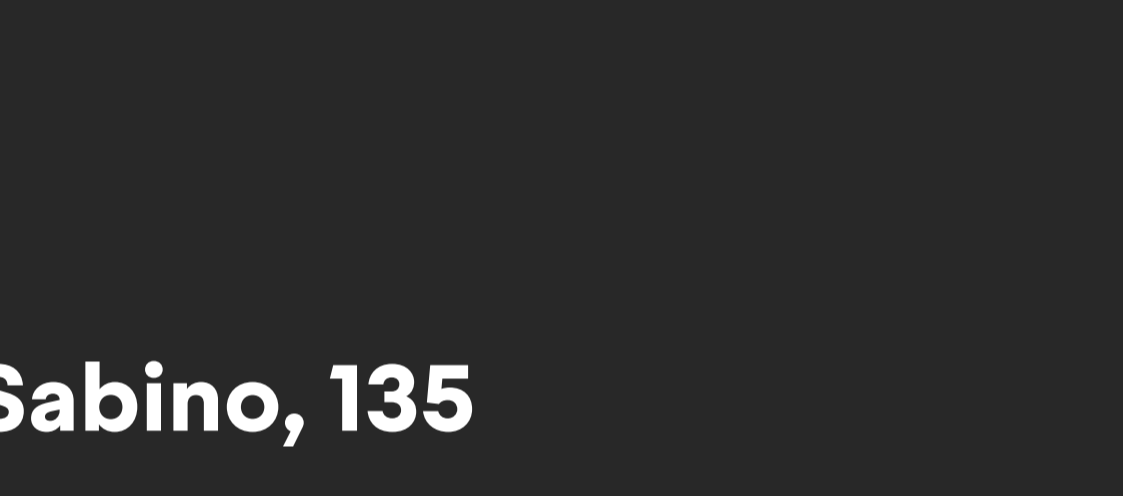
GALERIA Videos



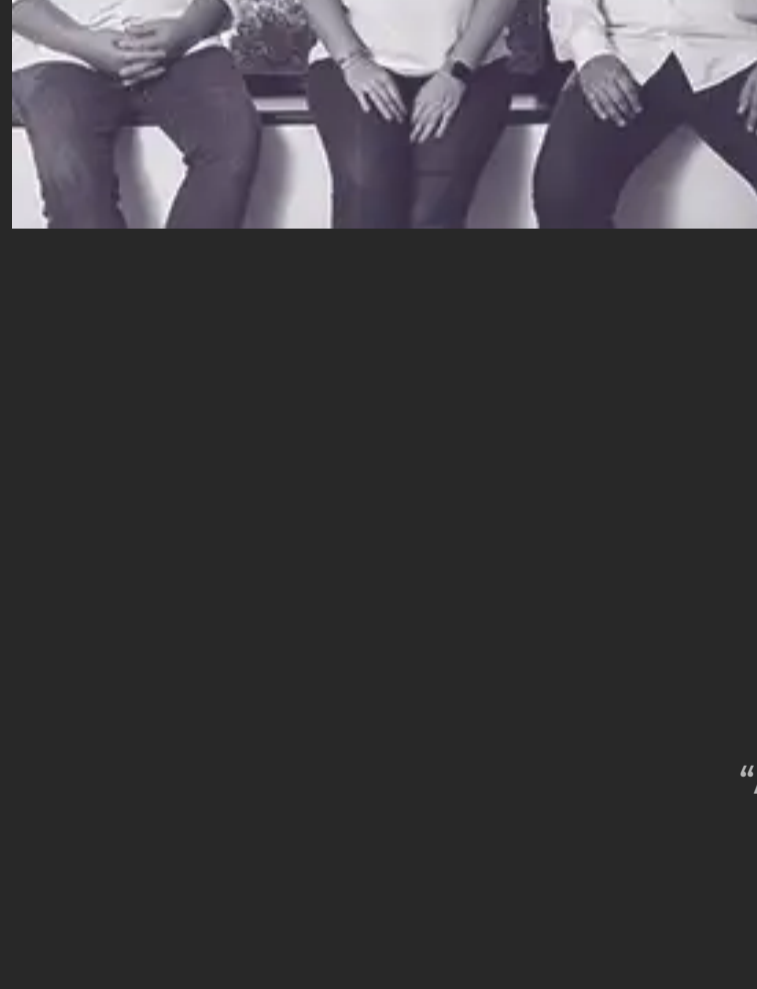
YEP ESTAÇÃO PINHEIROS E QG FARIA LIMA - DECORADO 01 03

LOCALIZAÇÃO Você perto de tudo!

Situado a apenas 150 metros da estação Pinheiros, próximo à Marginal Pinheiros e com fácil acesso às principais vias da região, o empreendimento está no coração de tudo, proporcionando excelente mobilidade para acessar os principais pontos da cidade, assim como o privilégio de estar cercado de uma infinidade de opções de serviços, lazer, entretenimento e gastronomia.



Rua Gilberto Sabino, 135

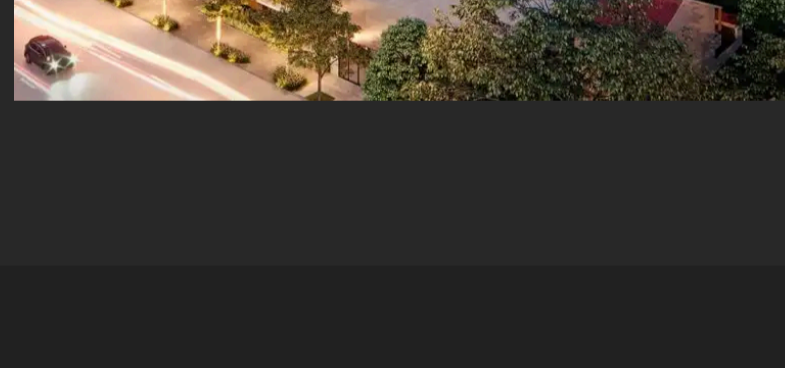


NURA ARQUITETURA PROJETO ARQUITETÔNICO

"A poucos passos da estação de Metrô, no coração de Pinheiros, ao lado da Praça Victor Chivita e com vista aberta para uma região estritamente residencial, este projeto voltado para o público "SINGLE", com unidades compactas foi pensado para quem trabalha e curte São Paulo, sem abrir mão do conforto, praticidade e qualidade de vida. Com sua área comum completa e funcional, o morador vai poder ter seu momento de trabalho, confraternização e relaxamento, num só lugar. A arquitetura contemporânea, com linguagem atemporal, propõe um lugar ideal para quem busca tranquilidade, conforto e qualidade de vida."

DÉBORA DALANEZI ÁREAS COMUNS

"A proposta do projeto é proporcionar ao morador o uso contínuo do empreendimento, com ambientes que trazem conforto para momentos de descontração e funcionalidade para trabalho e estudo. Um conceito jovem através do uso das cores em tons pastéis e o layout pouco tradicional e muito versátil, ainda assim, não deixando elegância de lado com uso da madeira e materiais naturais. Iluminação ousada, elementos de teto e peças escolhidas pelo design especial, reforçam a contemporaneidade no projeto."



FICHA TÉCNICA

Endereço: Rua Gilberto Sabino, 135 Bairro: Pinheiros Realização: You, Inc Incorporadora e Participações S.A. Partilhações: Grupo Kallas Arquitetura: Nura Arquitetura Imobiliária Paisagismo: Nura Arquitetura de Paisagem Decoração: Débora Dalanezi

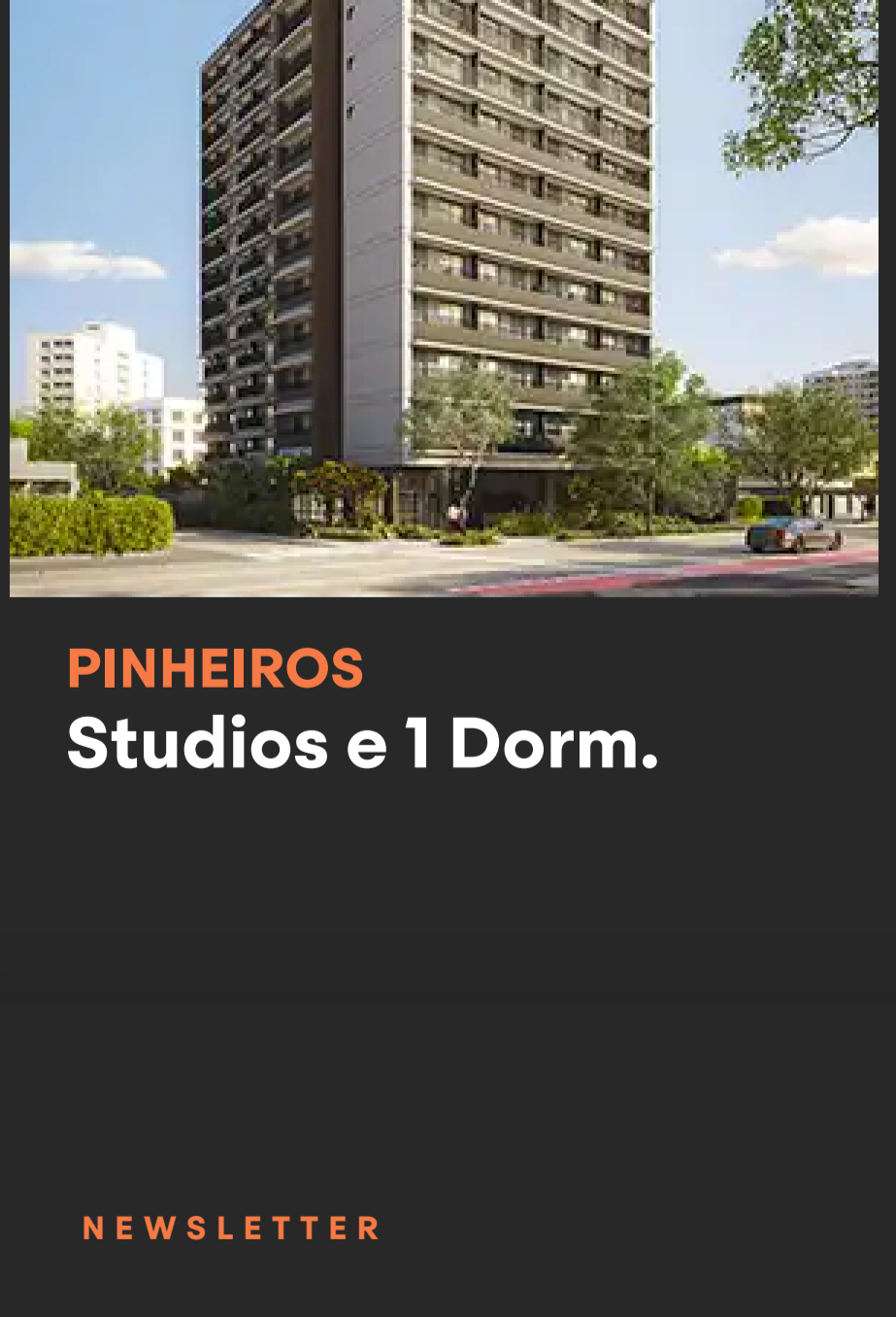
Torres: 1 Total unidades: 393 Área do terreno: 1.987,66m² Residencial Total unidades: 351 288 Studios 24m² 63 unidades 1 Dorm. de 28m² a 29m² Serviço de moradia 42 unidades 1 Dorm. de 28m² a 29m²

You Imobiliária Ltda. - Av. Pres. Juscelino Kubitschek, 360 - 2º andar - São Paulo/SP - CEP: 04543-000 - Tel.: (11) 3199-7900 - CRECI: 25.872-J. Kallas Vendas: Av. Prefeito Fábio Prado, 211 - Chácara Klabin - São Paulo/SP - Telefone: (11) 4780-0000. CRECI 037819-J. Incorporação imobiliária registrada sob o nº R-2 de matrícula nº 172.049.05 10º oficial de registro de imóveis de São Paulo, no dia 30/07/2024. \*As imagens contidas neste material são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações. A negociação e o planejamento imobiliário são meramente ilustrativos e apresentam pontos de referência. Na entrega do empreendimento, essa legislação poderá apresentar alterações de tamanho e porte. Referência ao empreendimento Yep Estação Pinheiros - unidade 103 - 1 dormitório de 28,76 m² - Média de disponibilidade: Período de até de R\$ 15.000, 4 parcelas por 30, 06, 06 e 120 dias de R\$ 15.000,00, 27 parcelas mensais de R\$ 1.200,00 cada a partir de fev/25, 4 parcelas semestrais de R\$ 7.400,00 cada sendo a 1ª em abril/25, parcela única de R\$ 22.200,00 em mar/27, financiamento em 30 maio 27 de R\$ 299.500,00, 12 parcelas mensais de R\$ 1.800,00 a partir de jun/27 totalizando R\$ 444.000,00. Para pagamento à vista o valor a ser R\$ 305.000,00. Condições válidas até o dia 31/10/2024, respeitando as regras e quantidade de unidades estabelecidas para o período podendo sofrer alterações sem aviso prévio. Demais condições e valores estarão disponíveis no site de vendas.

IMÓVEIS RELACIONADOS

Quem passou por aqui também viu

LANÇAMENTO QG FARIA LIMA



PINHEIROS Studios e 1 Dorm.

NEWSLETTER

CADASTRE-SE E FIQUE POR DENTRO DAS NOVIDADES DA YOU,

Formulário de inscrição para newsletter com campos NOME, EMAIL e botão ENVIAR

✓ A You, Inc respeita sua privacidade e utiliza seus dados pessoais para contatá-lo por e-mail aqui registrados. Para saber mais, acesse nossa Política de Privacidade. Ao clicar em "Enviar", você concorda em permitir que a You, Inc armazene e processe os dados pessoais fornecidos por você para a finalidade informada.

you,inc Av. Presidente Juscelino Kubitschek, 360 - 4º andar São Paulo - SP 11.284.204/(000)-18 CRECI 025.672-J

IMÓVEIS BREVE LANÇAMENTO LANÇAMENTO EM OBRA PRONTO

SOBRE A YOU HISTÓRIA GUIA DE EMPREENDEDORES MANIFESTO CÓDIGO DE CONDUTA CANAL DE ÉTICA POLÍTICA DE PRIVACIDADE CARTILHA ANTI-FRAUDE FALE CONOSCO TRABALHE CONOSCO BLOG PORTFÓLIO

PORTAL DO CLIENTE PARCERIAS E CORRETORES RELAÇÕES COM INVESTIDORES YOU,DO HOMEPAY

ASSESSORIA DE IMPRENSA Index Conectada you,inc@indexconectada.com.br (11) 3068-2000